

Nordby Fjernvarme A.m.b.A.

Bavnebjerg 44, Fanø

Årsrapport for

1. januar - 31. december 2024

CVR-nr. 16 93 46 90

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. april 2025.

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

Ledelsesberetning

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

- 8 Anvendt regnskabspraksis
- 12 Resultatopgørelse
- 13 Balance
- 15 Noter

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og den daglige ledelse har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Nordby Fjernvarme A.m.b.A.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø, den 7. april 2025

Daglig ledelse



Jens Kristian Madsen
Driftsleder



Jørgen Chr. Jensen
Forretningsfører

Bestyrelse



Dorte Lund
Formand



Søren Madsen



Søren Berg Lorenzen
Næstformand



Klaus Thomsen



Jens Ø. Brinch
Kasserer



Hans Erik Petersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til Bestyrelsen i Nordby Fjernvarme A.m.b.A.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nordby Fjernvarme A.m.b.A. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og varmeforsyningsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Nordby Fjernvarme A.m.b.A. har i resultatopgørelsen medtaget de af bestyrelsen godkendte resultatbudgetter for 2024 og 2025 i henhold til Varmeforsyningsloven. Resultatbudgetterne har ikke været underlagt revision, hvorfor vi ikke udtrykker nogen konklusion om budgettallene.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæringer

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors erklæringer

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 7. april 2025

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01


Mikkel Boeck Eisgart
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 34371

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nordby Fjernvarme A.m.b.A.

Bavnebjerg 44

Fanø

Telefon: 75 16 27 24

Hjemmeside: www.nordbyvarme.dk

E-mail: NF@fanonet.dk

CVR-nr.: 16 93 46 90

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Dorte Lund

Søren Berg Lorenzen

Jens Ø. Brinch

Søren Madsen

Klaus Thomsen

Hans Erik Petersen

Daglig ledelse

Jens Kristian Madsen

Jørgen Chr. Jensen

Revision

Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Edison Park 4

6715 Esbjerg N

Bankforbindelse

Middelfart Sparekasse

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Nordby Fjernvarme A.m.b.A.'s formål er at etablere og drive fjernvarmeforsyningen i Fanø Kommune.

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år været leverance af varme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Salg af varme for 2024 er opgjort til 61.620 GJ imod budgetteret 64.000 GJ. Værket realiserede et salg af varme på 17.388 t.kr. imod budgetteret 18.044 t.kr. Det realiserede salg af varme blev dermed ca. 4% under budget.

Værkets samlede køb af varme udgør ialt 94.314 GJ mod budgetteret 96.000 GJ. Værkets samlede udgift til køb af varme hos Din Forsyning udgør 14.876 tkr. mod budgetteret 14.510 tkr. Gennemsnitlig varmepris for 2024 udgør ca. 158 kr. pr. GJ mod budgetteret 151 kr. og ca. 126 kr. i 2023. Den realiserede udgift til køb af varme blev dermed 3% over budget på et varmekøb i GJ ca. 2% under budget. I varmeudgift er indregnet estimeret årsregulering og kreditnota på varmekøb for 2024 fra Din Forsyning på 158 tkr.

Varmetabet har gennem de sidste år haft Nordby Fjernvarmes bevågenhed. Værkets beregnede varmetab for 2024 udgør 32.694 GJ mod budgetteret 32.000 GJ og 32.326 GJ i 2023, svarende til 34,7% af varmeforbruget i 2024.

Omkostning til erhvervelse af CO2-kvoter udgør 1.382 tkr. mod budgetteret 1.314 t.kr. og 2.335 t.kr. i 2023. I udgift er indregnet estimeret årsregulering fra Din Forsyning på 178 tkr.

Nordby Fjernvarme A.m.b.A. kom samlet set ud af 2024 med et underskud på 1.930 t.kr. Underskuddet er overført til indregning i priserne i 2025 og kommende år.

Gj prisen for variable forbrugsafgifter samt faste bidrag i 2025 er budgetteret i henhold til udarbejdet prisblad, som er anmeldt til energistyrelsen for 2025. Pris pr. GJ for 2025 er beregnet til 267 kr. fra 1/1 2025 mod ca. 282 kr. i gennemsnit pr. GJ for 2024. Et fald på ca. 15 kr. pr. GJ, svarende til ca. 5%.

En af årsagerne til varmetabet er manglende afkøling hos forbrugerne. Værket har gennem de sidste år besøgt forbrugere og storforbrugere med den dårligste afkøling med henblik på forbedring af afkøling og minimering af varmetabet.

De fjernvarmeunits som sidder hos forbrugerne er nu for de flestes vedkommende mere end 25 år gamle og trænger til udskiftning. Udskiftning heraf vil betyde besparelser for både Nordby Fjernvarme og den enkelte forbruger, idet varmetabet forventes reduceret. Ultimo 2024 er der installeret ca. 400 nye units med positive erfaringer hos den enkelte forbruger og forbedring af Nordby Fjernvarme A.m.b.A.'s samlede afkøling og varmetab.

Forbrugere som ønsker at udskifte unit kan fortsat via Nordby Fjernvarme A.m.b.A. indkøbe ny unit til favorabel pris i forhold til VVS-listepris, som følge af god indkøbsaftale. Alternativt kan forbrugerne

Ledelsesberetning

leje unit hos Nordby Fjernvarme, som så vil bekoste ny unit og installation heraf.

På trods af forbedring er der fortsat mange forbrugere med dårlig afkøling. I 2024 var der således 247 forbrugere med en afkøling under 20 grader mod 268 forbrugere i 2023. I 2024 er der fortsat 34 forbrugere med en afkøling under 10 grader mod 49 forbrugere i 2023.

For at motivere til forbedret afkøling og nedbringelse af varmetabet indførte Nordby Fjernvarme A.m.b.A. i 2020 en motivationstarif, som bliver beregnet ud fra den årlige, gennemsnitlige afkøling af fjernvarmevandet, som varmemåler registrerer. Er den årlige gennemsnitlige afkøling over 30 grader, får du rabat på varmen. Under 20 grader, får man en merudgift på varmen. Mellem 20 – 30 grader, får tariffen ingen konsekvens på varmeregningen. Med virkning fra 1/1 2025 reguleres motivationstariffen fra +1% op til +1,5% pr. grad under 20 grader, og fortsat -1% pr. grad over 30 grader.

Til sikring af en mere rimelig fordeling af de faste omkostninger blandt forbrugerne, ud fra træk på fjernvarmenettet, indføres der med virkning fra 1/1 2025 et øget effektbidrag for storforbrugere med en måler over 1,5 m3. Effektbidrag for storforbrugere udgør 3.915 kr. årligt mod 1.850 kr. for øvrige forbrugere.

Den forventede udvikling

Nordby Fjernvarme A.m.b.A. skal som følge af "hvile i sig selv" princippet i varmeforsyningsloven nå et resultat på kr. 0 hvert år. Afregningsprisen for 2025 er fastsat på baggrund af det udarbejdede budget med henblik på at nå et 0-resultat.

Ifølge oprindelig udmelding fra Din Forsyning forventede de billigere varmepriser, efter Ørstedes lukning af Esbjergværket den 1. september 2024. Men der er fortsat usikkerhedsmomenter med Din Forsynings indkøring af de nye systemer, som er blevet forsinket og dyrere end forventet, ligesom der fortsat er svingende energipriser og høje priser på CO2-kvoter.

Nordby Fjernvarme A.m.b.A. følger udviklingen med henblik på at undgå for store udsving i varmepriserne for forbrugerne.

Nordby Fjernvarme A.m.b.A. har indgået aftale med Din Forsyning omkring den fremtidige leverance af fjernvarme til Fanø, og er i fortsat dialog med Din Forsyning om fornyelse heraf.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nordby Fjernvarme A.m.b.A. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse A-virksomhed tilpasset varmemforsyningslovens regnskabsbestemmelser.

Nordby Fjernvarme A.m.b.A. er undlagt "hvile i sig selv" princippet i henhold til varmemforsyningsloven.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Hvile i sig selv princippet

Selskabet er underlagt det særlige hvile-i-sig-selv princip i henhold til varmemforsyningsloven. Princippet medfører, at årets over- eller underdækning opgjort som årets resultat efter varmemforsyningsloven i forhold til opkrævede priser, skal tilbageføres eller kan opkræves hos forbrugerne ved indregning i efterfølgende års priser. Årets over- eller underdækning indregnes derfor som henholdsvis en omkostning eller en indtægt i resultatopgørelsen under nettoomsætning. Den akkumulerede over- eller underdækning efter varmemforsyningslovens regler er udtryk for et mellemværende med forbrugerne og indregnes i balancen under gæld eller tilgodehavender.

Tidsmæssige forskelle i forbrugerbetaling

Investeringen i grunde, bygninger, produktionsanlæg, distributionsnet og andre anlæg indregnes i varmeprisen i henhold til varmemforsyningslovens regler om afskrivninger og henlæggelser og er udtryk for forbrugernes finansiering af anlægsinvesteringer. I årsregnskabet indregnes afskrivningerne over aktivernes forventede brugstid. Derudover kan urealiserede gevinster og tab på værdipapirer og tab på debitorer først indregnes i varmeprisen når de er realiseret.

Tidsmæssige forskelle mellem indregningen i varmeprisen og i årsregnskabet udtrykker således enten en udskudt eller fremskudt betaling fra forbrugerne i forhold til den regnskabsmæssige værdi, der vil udlignes over tid. Forskellen indregnes som en del af over- eller underdækningen til forbrugerne.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Anvendt regnskabspraksis

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg til forbrugere indregnes i resultatopgørelsen, når levering har fundet sted. Varmesalg til forbrugere er opgjort på baggrund af måling i december måned. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til varmekøb og varmeproduktion m.v., løn og gager samt afskrivninger på varme- og pumpecentral.

Fjernvarmenettets tab er overført til distributionsomkostninger. Ledningstab beregnes som forskellen mellem årets køb af af varme i GJ og årets salg af varme i GJ.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes varmetab i ledningsnet samt omkostninger, der er afholdt til vedligeholdelse, drift og udvikling af distributionsnettet herunder omkostninger til personale samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger samt afskrivninger.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder indtægter fra udleje af units samt andre regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Selskabet er ikke skattepligtig i henhold til selskabsskattelovens § 3 stk. 1, nr. 4. Som følge heraf udløser årets resultat ikke skat, og der påhviler ikke selskabet skatteforpligtelser og udskudt skat.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Varme- og pumpecentral, distributionsnet og målere samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Tilslutningsbidrag modregnes i omkostninger for nyanlæg og nettoværdien afskrives.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Varme- og pumpecentral	5-20 år
Distributionsnet og målere	5-20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter andelsbeviser i Dansk Fjernvarme, som måles til kostpris eller en lavere salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger består af olie og målere, som måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Egenkapital består af andelskapital indbetalt af andelshaverne.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	Budget		Budget	
	2024	2024	2023	2025
		ikke revideret (t.kr.)		ikke revideret (t.kr.)
1 Nettoomsætning	20.173.625	20.101	18.293.418	20.255
Produktionsomkostninger	-12.129.450	-12.153	-11.145.503	-12.275
Bruttoresultat	8.044.175	7.948	7.147.915	7.980
Distributionsomkostninger	-6.902.257	-6.657	-5.869.066	-6.752
Administrationsomkostninger	-975.354	-1.041	-983.182	-1.069
Resultat af primær drift	166.564	250	295.667	159
4 Andre driftsindtægter	150.492	150	114.396	141
Resultat før renter	317.056	400	410.063	300
5 Finansielle indtægter	3.689	0	15	0
6 Finansielle omkostninger	-320.745	-400	-410.078	-300
Finansiering netto	-317.056	-400	-410.063	-300
Årets resultat	0	0	0	0

Balance

Aktiver			
Note		31/12 2024	31/12 2023
Anlægsaktiver			
7	Varme- og pumpecentral	990.957	1.164.397
7	Distributionsnet og målere	8.847.738	8.981.632
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	19.742	12.714
	Materielle anlægsaktiver i alt	9.858.437	10.158.743
	Andelsbeviser Dansk Fjernvarme	24.273	24.273
	Finansielle anlægsaktiver i alt	24.273	24.273
	Anlægsaktiver i alt	9.882.710	10.183.016
Omsætningsaktiver			
	Råvarer og hjælpematerialer	240.683	242.433
	Varer under fremstilling	197.825	300.347
	Varebeholdninger i alt	438.508	542.780
	Tilgodehavende hos forbrugerne	0	9.278
8	Underdækning til indregning i næste års priser	1.930.441	2.609.458
	Andre tilgodehavender	1.050.865	0
	Periodeafgrænsningsposter	77.000	41.000
	Tilgodehavender i alt	3.058.306	2.659.736
	Omsætningsaktiver i alt	3.496.814	3.202.516
	Aktiver i alt	13.379.524	13.385.532

Balance

Passiver			
Note		31/12 2024	31/12 2023
Egenkapital			
9	Andelskapital	479.500	478.500
	Egenkapital i alt	479.500	478.500
Gældsforpligtelser			
10	Gæld til Kommunekredit	4.916.881	5.691.316
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	4.916.881	5.691.316
	Kortfristet del af langfristet gæld	774.000	757.000
	Gæld til pengeinstitutter	1.589.242	3.020.257
	For meget opkrævet aconto hos forbrugerne	741.271	556.724
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.306.451	2.064.105
	Anden gæld	569.762	815.213
	Periodeafgrænsningsposter	2.417	2.417
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.983.143	7.215.716
	Gældsforpligtelser i alt	12.900.024	12.907.032
	Passiver i alt	13.379.524	13.385.532

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2024	2023
1. Nettoomsætning		
Salg af varme	17.388.336	14.604.560
Effektbidrag	1.816.786	1.810.927
Abonnement	1.522.172	1.517.263
Incitamentsbidrag, netto	125.347	135.551
Overført fra over-/underdækninger, primo	-2.609.458	-2.384.341
Overført til over-/underdækninger, ultimo	1.930.442	2.609.458
	20.173.625	18.293.418
Afregningspris pr. GJ i kr. (budget 2025: 267 kr.)	260 fra 1/1 299 fra 1/4	238
Effektbidrag i kr. pr. installation (budget 2025: 1.850 kr., storforbruger 3.915 kr.)	1.850	1.850
Abonnementsbidrag i kr. pr. installation (budget 2025: 1.550 kr.)	1.550	1.550
2. Produktionsforbrug		
Produktionsforbrug kan specificeres således:		
Din Forsyning, GJ ca.	94.314	93.690
Fyringsolie GJ ca.	0	0
Antal GJ ialt ca.	94.314	93.690
Varmetab kan beregnes således:		
Forbrug GJ ca.	94.314	93.690
Salg GJ	-61.620	-61.364
Varmetab GJ ca.	32.694	32.326
Varmetab i % af forbrug ca.	34,7%	34,5%
Varmetab i kr. kan beregnes således: 34,5% af kr. 11.784.596	5.162.851	4.065.685
Købspris pr. GJ kan beregnes således:		
Din Forsyning, køb varme	14.876.782	11.784.595
Forbrug GJ ca. excl. olie	94.314	93.690
Købspris pr. GJ kr. ca.	157,7	125,8

Noter

	2024	2023
3. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	1.161.219	1.152.137
Pensioner	141.661	69.835
Andre omkostninger til social sikring	31.667	31.282
Personaleomkostninger i øvrigt	19.421	82.113
	1.353.968	1.335.367
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 4	 4
 En fuldtids ansat driftsleder, en deltids ansat forretningsfører og 2 deltids ansatte vagt/afløser.		
 Personaleomkostninger er indregnet i produktions-, distributions-, og administrationsomkostninger.		
4. Andre driftsindtægter		
Gebyrer flytning, åbne, rykker m.m.	40.625	32.000
Lejeindtægt, Nordby Fjernvarmes skorsten	11.014	10.693
Udleje af units	98.853	71.703
	150.492	114.396
5. Finansielle indtægter		
Renter, pengeinstitutter	3.689	0
	3.689	15
6. Finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter	123.590	236.993
Renter, kommunekredit	141.855	158.690
Renter, kreditorer og indefrosne FP m.v.	0	1.498
Garantiomkostninger, Fanø Kommune	55.300	12.897
	320.745	410.078

Noter

7. Materielle anlægsaktiver

	Varme- og pumpecentral	Distribu- tionsnet og målere	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris primo	6.422.264	88.149.302	278.647
Tilgang	0	934.811	17.740
Kostpris ultimo	6.422.264	89.084.113	296.387
Afskrivninger primo	5.257.867	79.167.670	265.933
Årets afskrivninger	173.440	1.068.705	10.712
Afskrivninger ultimo	5.431.307	80.236.375	276.645
Regnskabsmæssig værdi ultimo	990.957	8.847.738	19.742

8. Underdækning til indregning i næste års priser

Saldo primo	2.609.458	2.384.341
Overført til forhøjelse/nedbringelse af forbrugsafgift	-2.609.458	-2.384.341
Årets over-/underdækning	1.930.441	2.609.458
	1.930.441	2.609.458

9. Andelskapital

Andelskapital primo	478.500	477.000
Tilgang, 2 andelshavere	1.000	1.500
	479.500	478.500

Andelskapitalen består af 959 andelsbeviser á 500 kr.
Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

10. Gæld til Kommunekredit

Kommunekredit, opr. kr. 8.040.500, 2,82%	3.551.900	3.971.591
Kommunekredit, opr. kr. 5.000.000, 1,54%	2.138.981	2.476.725
	5.690.881	6.448.316
Heraf forfalder inden for 1 år	-774.000	-757.000
	4.916.881	5.691.316
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	1.643.000	2.485.000

Noter

31/12 2024

31/12 2023

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.